

Concorso di idee per il riuso e riqualificazione dell'area denominata ex Caserma Scotti. Chieri (TO)

Committente
Comune di Chieri (TO)

Progetto
Riqualificazione ex Caserma Scotti

Incarico complessivo

- Progettazione urbanistica
- Progettazione architettonica
- Progettazione strutturale
- Progettazione energetica
- Progettazione impiantistica

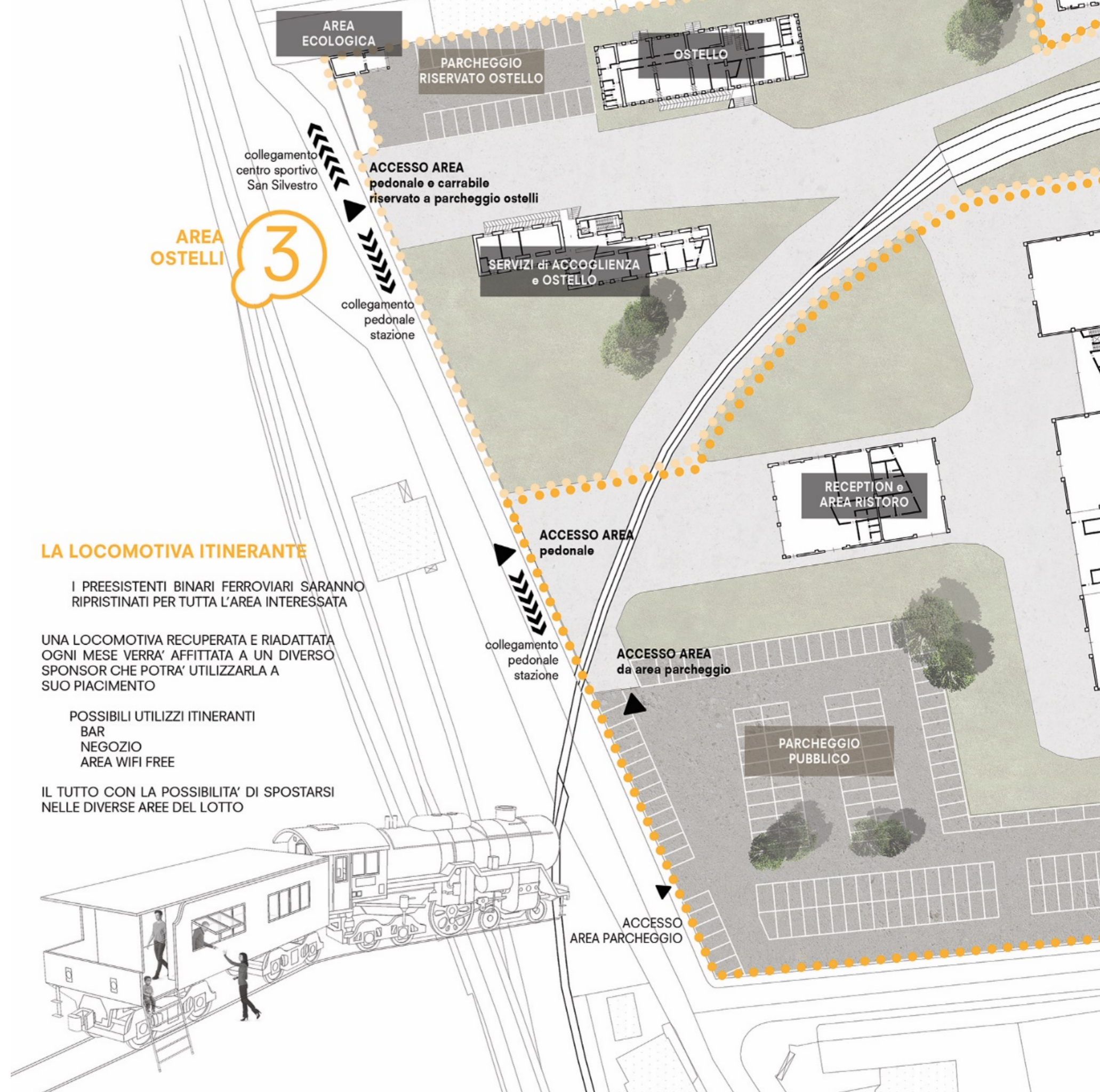
Categoria
Centro polifunzionale

Anno
2016

MIND
ENGINEERING

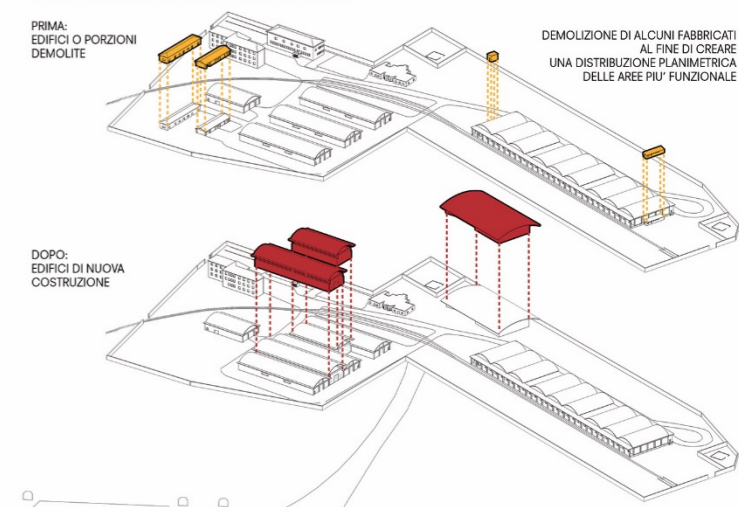
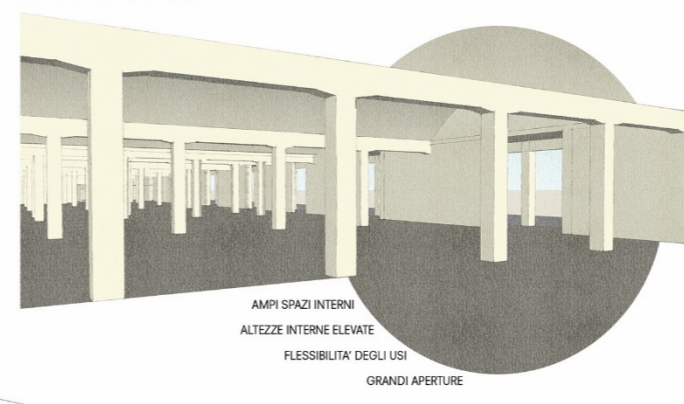
Architecture & Technology

Via Antonio Pigafetta 34 bis
10129 Torino
Email: info@mindengineering.it
Telefono: (+39) 011 7641543
Fax: (+39) 011 0379506
www.mindengineering.it





- POSIZIONE OTTIMALE PER COLLEGAMENTI
 - AUTOSTRADALI
 - FERROVIARI
 - MEZZI PUBBLICI
- VICINANZA POLI SCOLASTICI
- INSERIMENTO IN UNA PREESISTENTE RETE VERDE DI PARCHI - AREE ATTREZZATE
- VICINANZA AD AREE ADIBITE A PARCHEGGIO
- PRESENZA DI POLI SPORTIVI DISLOCATI SUL TERRITORIO:
 - POSSIBILITA' DI CREARE UNA RETE DI OFFERTE DIVERSIFICATE



stazione di TORINO - stazione di CHIERI	40 minuti
TORINO - CHIERI linea bus 30	1 ora
uscita AUTOSTRADALE - CHIERI	15 minuti

4 AREA SERVIZI COMUNALI

ACCESSO AREA carrabile e pedonale

AREA 1 603 mq

AREA 2 479 mq

AREA 3 419 mq

PARCHEGGIO RISERVATO SERVIZI COMUNALI / AUTOMEZZI PROTEZIONE CIVILE

1 AREA PALESTRE E GIARDINI PUBBLICI

collegamento pedonale parcheggio piazzale Quirini

PARCHEGGIO RISERVATO PALESTRE

ACCESSO AREA pedonale e carrabile riservato a parcheggio

Parcheggio pubblico

3 AREA OSTELLI

collegamento centro sportivo San Silvestro

collegamento pedonale stazione

ACCESSO AREA pedonale e carrabile riservato a parcheggio ostelli

SERVIZI di ACCOGLIENZA e OSTELLO

AREA PALAZZETTI

2 AREA PALAZZETTI

ACCESSO AREA pedonale

collegamento pedonale stazione

ACCESSO AREA da area parcheggio

PARCHEGGIO PUBBLICO

ACCESSO AREA PARCHEGGIO

ACCESSO AREA PARCHEGGIO

AREE A DIFFERENTI PAVIMENTAZIONI

- verdi con attività per bambini
- pavimentazione antiriduzione ed attrezzi per attività fisica all'aperto per bambini o adulti
- legno per camminamenti esterni

AREA "BAREFOOT PARK"

camminamenti a piedi nudi su consistenze differenti

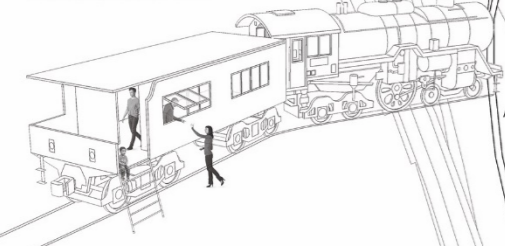
LA LOCOMOTIVA ITINERANTE

I PREESISTENTI BINARI FERROVIARI SARANNO RIPRISTINATI PER TUTTA L'AREA INTERESSATA

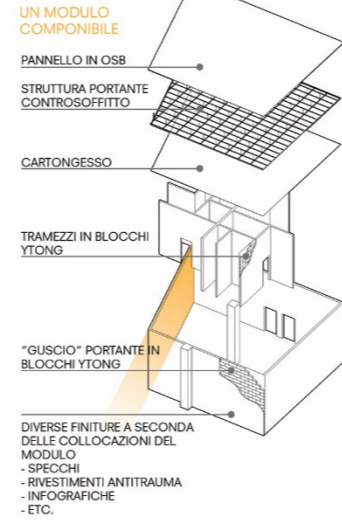
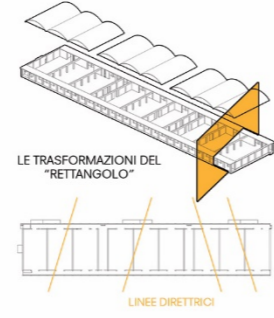
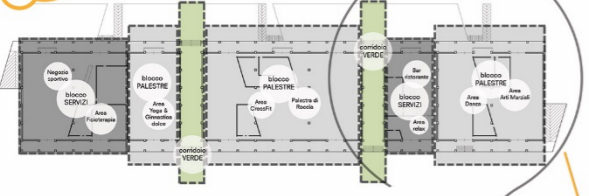
UNA LOCOMOTIVA RECUPERATA E RIADATTATA OGNI MESE VERRA' AFFITTATA A UN DIVERSO SPONSOR CHE POTRA' UTILIZZARLA A SUO PIACIMENTO

POSSIBILI UTILIZZI ITINERANTI
BAR
NEGOZIO
AREA WIFI FREE

IL TUTTO CON LA POSSIBILITA' DI SPOSTARSI NELLE DIVERSE AREE DEL LOTTO



1 AREA PALESTRE E GIARDINI PUBBLICI



UN MODULO COMPONIBILE

- PANNELLO IN OSB
- STRUTTURA PORTANTE CONTROSOFFITTO
- CARTONGESSO
- TRAMEZZI IN BLOCCHI YTONG
- "GUSCIO" PORTANTE IN BLOCCHI YTONG
- DIVERSE FINITURE A SECONDA DELLE COLLOCAZIONI DEL MODULO
- SPECCHI
- RIVESTIMENTI ANTITRAUMA
- INFOGRAFICHE
- ETC.

INSERIMENTO DEL MODULO IN POSIZIONE CENTRALE
UTILIZZI:
- AREE RISTORO
- NEGOZIO SPORTIVO

INSERIMENTO DEL MODULO IN POSIZIONI LATERALI
UTILIZZI:
- PALESTRE, LOCALI AD USO SERVIZIO
- SPOGLIATOI ALLIEVI
- SPOGLIATOI DOCENTI
- SALE MULTIFUNZIONALI AD USO DOCENTI
- LOCALE TECNICO



SCALA 1:400



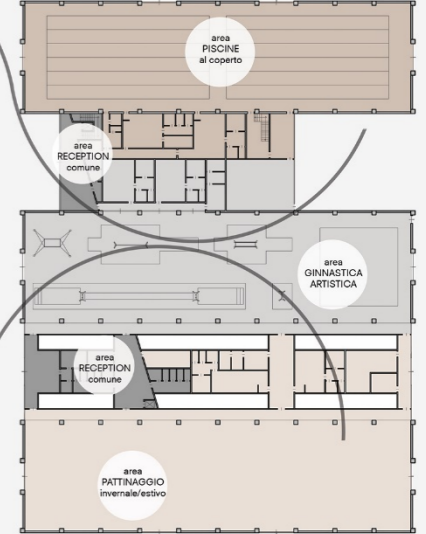
BLOCCO A SERVIZIO AREA PISCINA
Piano Primo



BLOCCO A SERVIZIO AREA PISCINA E AREA GINNASTICA ARTISTICA
Piano Terra

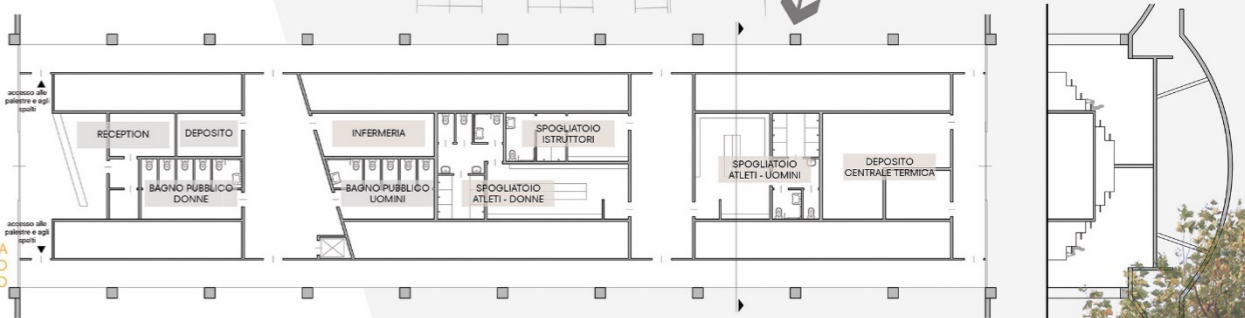


2 AREA PALAZZETTI
SCALA 1:200-1:500



BLOCCO RECEPTION DI AREA E RISTORANTE

BLOCCO A SERVIZIO AREA GINNASTICA ARTISTICA E AREA PATTINAGGIO INVERNALE ED ESTIVO

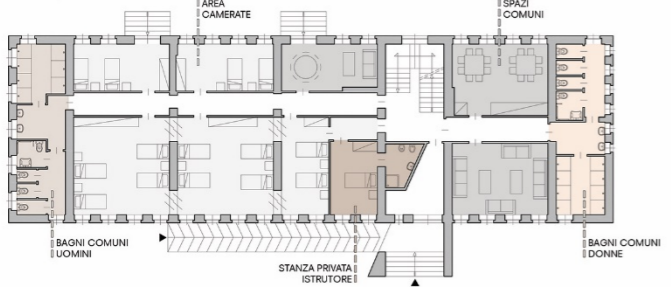


3 AREA OSTELLI
SCALA 1:200

BLOCCO SERVIZI e CAMERE PRIVATE
Piano Terra



BLOCCO CAMERATE COMUNI
Piano Tipo



Piano Tipo

